

Bahnhofsumfeld

Städtebauliche Untersuchung



Baudirektor Ulrich Ihm, Fachdienst Stadtplanung

ulrich.ihm(@)delmenhorst.de



- **Anlass der städtebaulichen
Untersuchung**
- **städtebauliche Empfehlungen**

Bahnhofsumfeld - Anlass

- **Geschehnisse im Bahnhofsumfeld und Schlagzeilen zur Sicherheit und Sauberkeit**
- **Gründung des Arbeitskreises „Sauberkeit und Sicherheit am Bahnhof“ (2007)**
- **Fachdialog „Kriminalprävention im Städtebau“ (2007)**
- **erste Abstimmungsgespräche zw. Polizei und FD Stadtplanung (2008)**

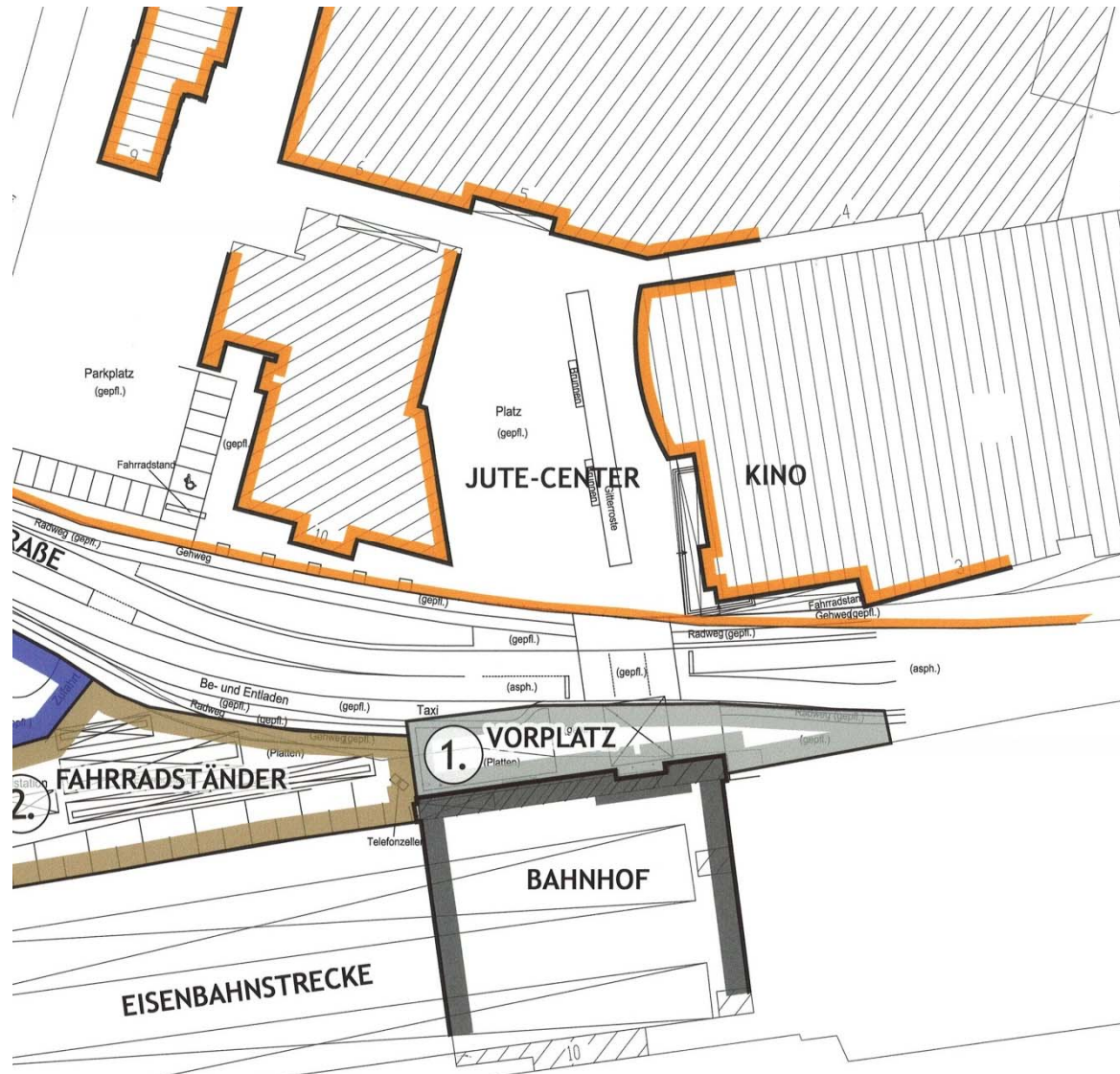


Bahnhofsumfeld erste städtebauliche Betrachtung

- **Kriminalstatistische Erhebung zum Bahnhofsumfeld von Seiten der Polizei**
- **Analyse zum Bahnhofsumfeld (Nordseite) von Seiten des FD Stadtplanung**
- **Ergebnis: 3 Gestaltungsschwerpunkte**
 1. **Gestaltung des Vorplatzes / Eingangsbereiches**
 2. **Neuordnung der Fahrradständer**
 3. **Umgestaltung des Parkplatzes**
- **Vorstellung der Gestaltungsideen im Arbeitskreis „Sicherheit und Sauberkeit im Bahnhofsumfeld“**



Detailbereich 1 - Eingangsbereich / Vorplatz



Bestandsaufnahme – Detailbereich 1

Detailbereich 1 - Eingangsbereich / Vorplatz

Sommer / Winter 2007



Planung – Detailbereich 1

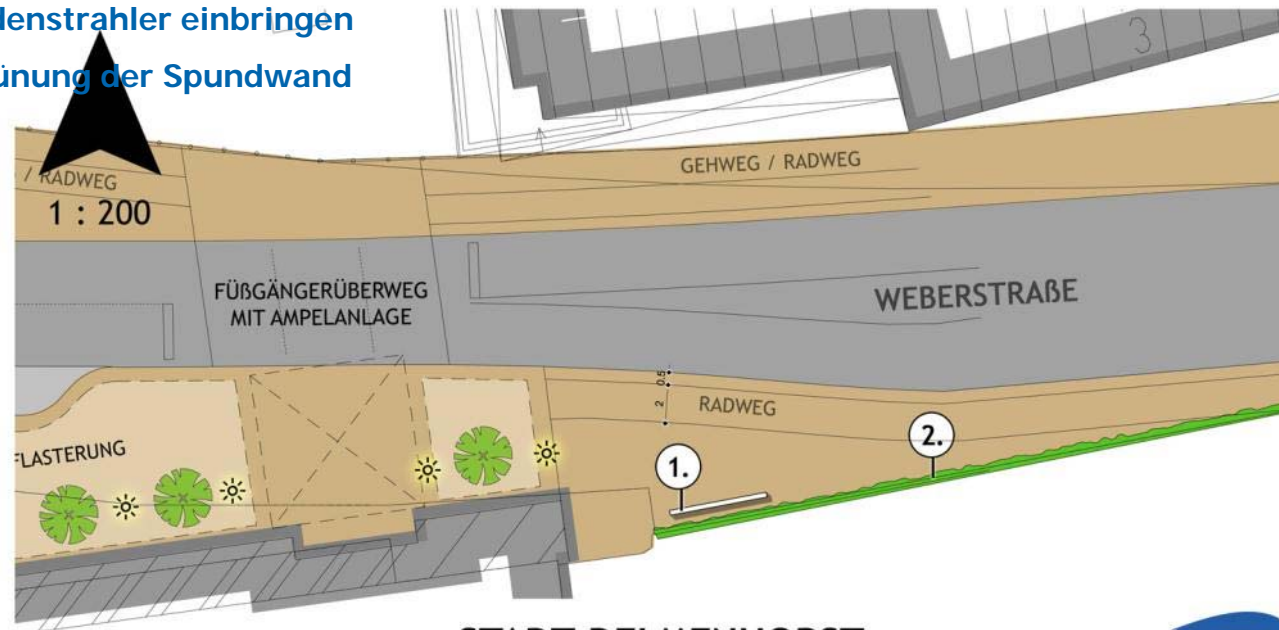
Überprüfung welche Infotafeln / Hinweistafeln erforderlich sind (ggf. Stadtplan versetzen)

Werbetafeln parallel zur Spundwand errichten (Ersatz für die Werbetafeln am P+R Parkplatz);
Begrünung der Spundwand berücksichtigen

Anpflanzen von insges. vier (fünf) kleinkronigen Laubbäumen im Bereich der "Schaufenster";

7 Bodenstrahler einbringen

Begrünung der Spundwand



BAHNHOF

STADT DELMENHORST
FACHDIENST 51 - STADTPLANUNG



1. VERSETZTE WERBETAFEL VOM P+R PARKPLATZ
2. BEGRÜNUNG DER SPUNDWAND MIT MATTEN/ DRAHTSEIL AUF EINER LÄNGE VON CA. 50-55 M

BAHNHOFSUMFELD - DETAIL: BEGRÜNUNG DER SPUNDWÄNDE

DETAIL M 1:200

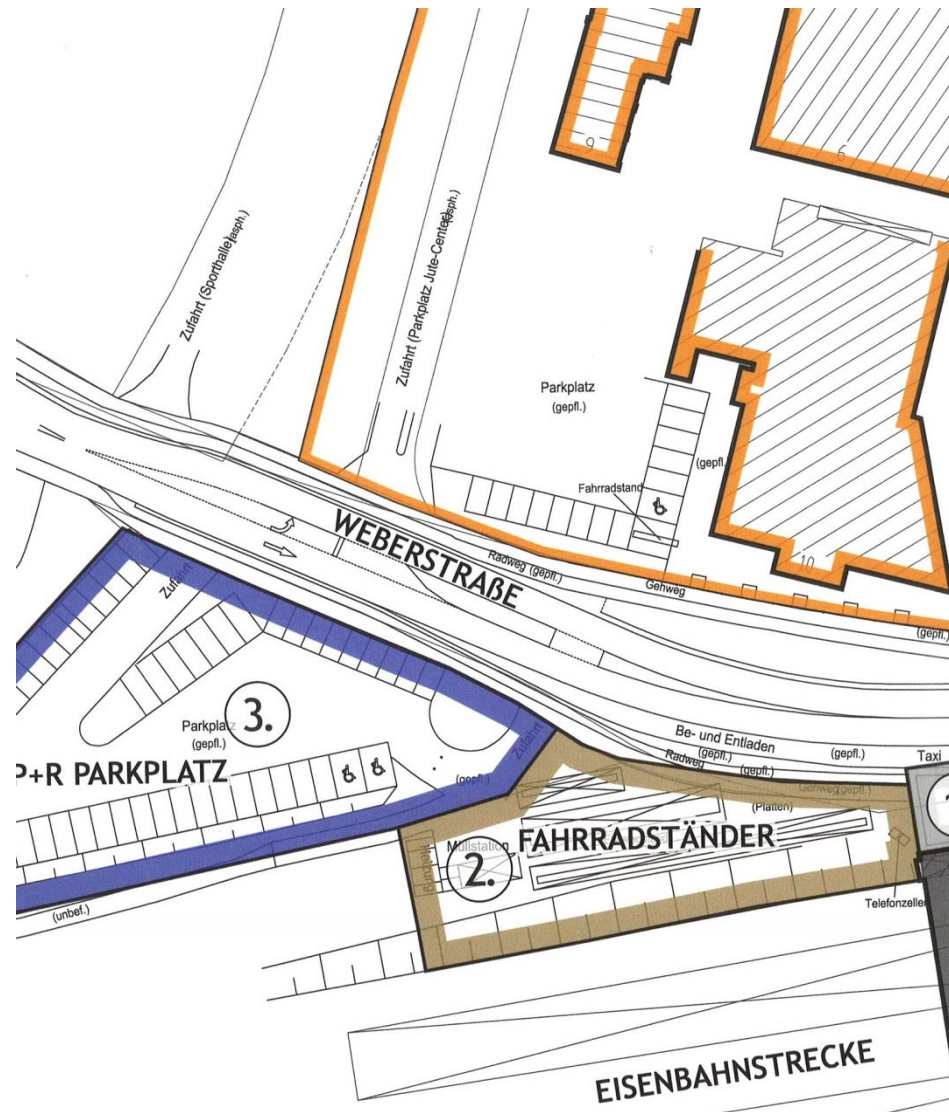
ENTWURF
Claudia Schultze

ZEICHNUNG
Danny Igersky

DATUM
August 2010



Detailbereich 2 – Fahrradständer / Zugang Bahngelände



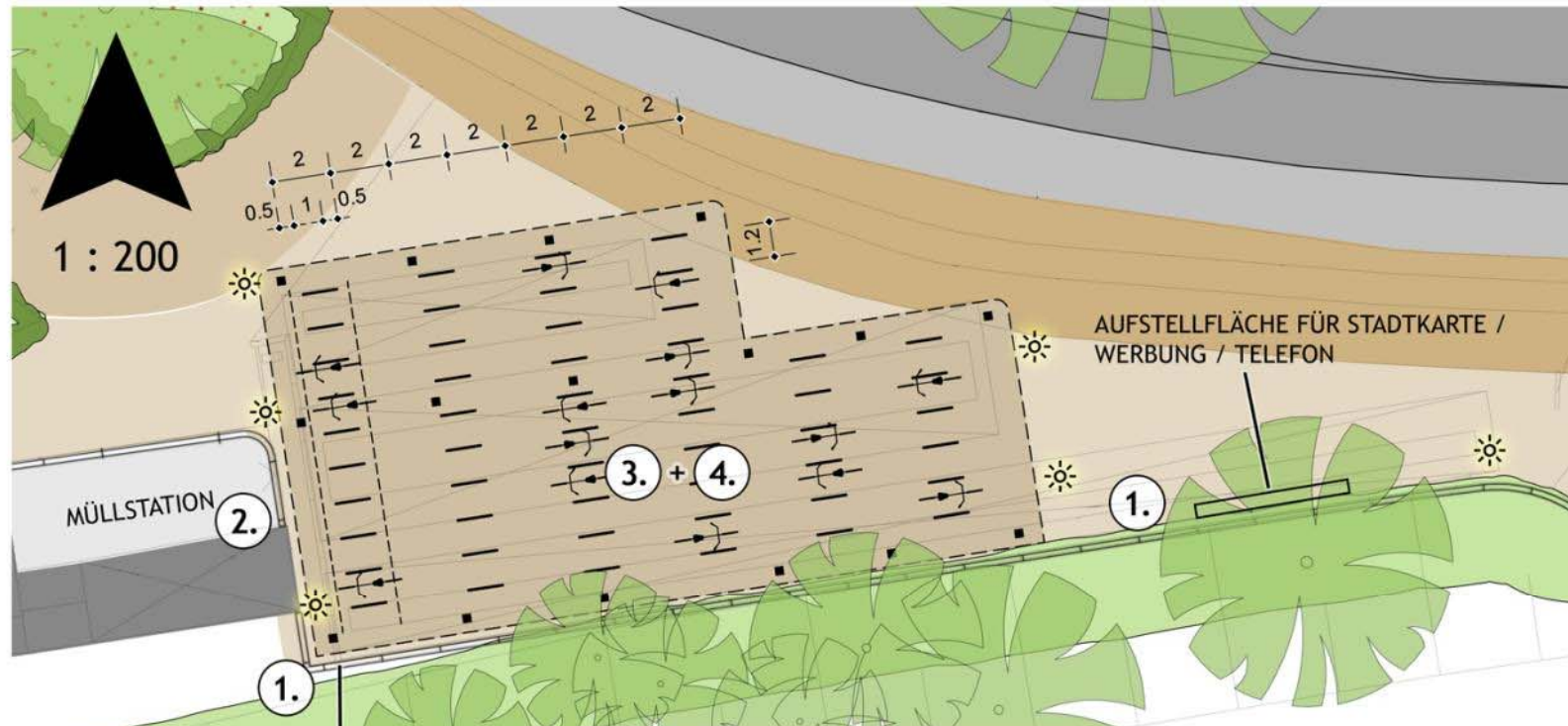
Bestandsaufnahme – Detailbereich 2

Detailbereich 2.1 – Fahrradständer

Winter 2007



Planung – Detailbereich 2 / 2.1 Fahrradständer



1. ERHÖHUNG DER BÖSCHUNGSMAUER AUF 1 M / SOWIE EIN CA. 2 M HOHER STABGITTERZAUN
2. DIREKTER ANSCHLUSS AN DAS MÜLLHÄUSCHEN
3. NEUE FAHRRADANLEHNBÜGEL AUFSTELLEN
4. NEUE ÜBERDACHUNG DES FAHRRADABSTELLPLATZES

STADT DELMENHORST FACHDIENST 51 - STADTPLANUNG



BAHNHOFSUMFELD - DETAIL: FAHRRADSTÄNDER

DETAIL M 1:200

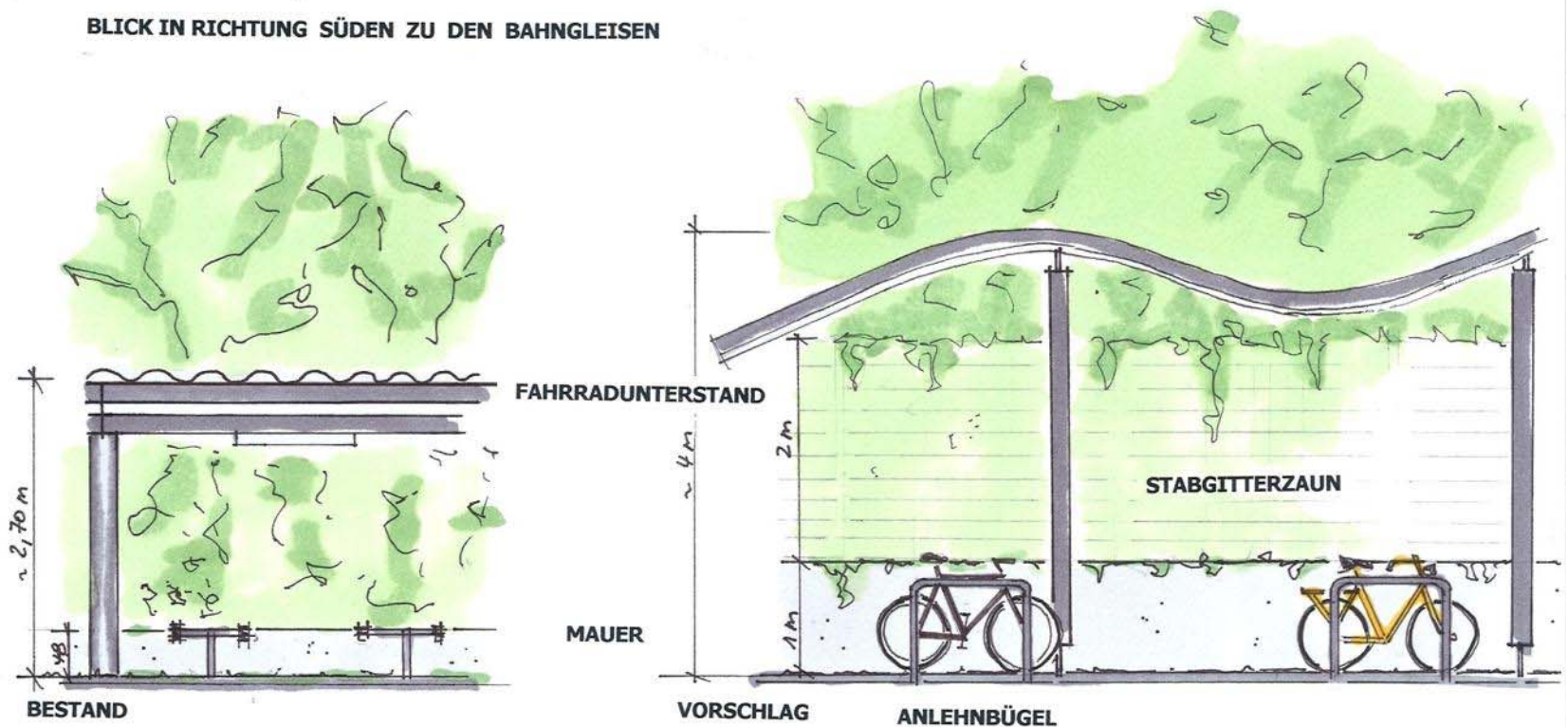
ENTWURF
Claudia Schulze

ZEICHNUNG
Danny Igersky

DATUM
Juni 2010

Planung – Detailbereich 2 / 2.1 Fahrradständer

BLICK IN RICHTUNG SÜDEN ZU DEN BAHNGLEISEN



STADT DELMENHORST
FACHDIENST 51 – STADTPLANUNG

DETAIL: FAHRRADUNTERSTAND

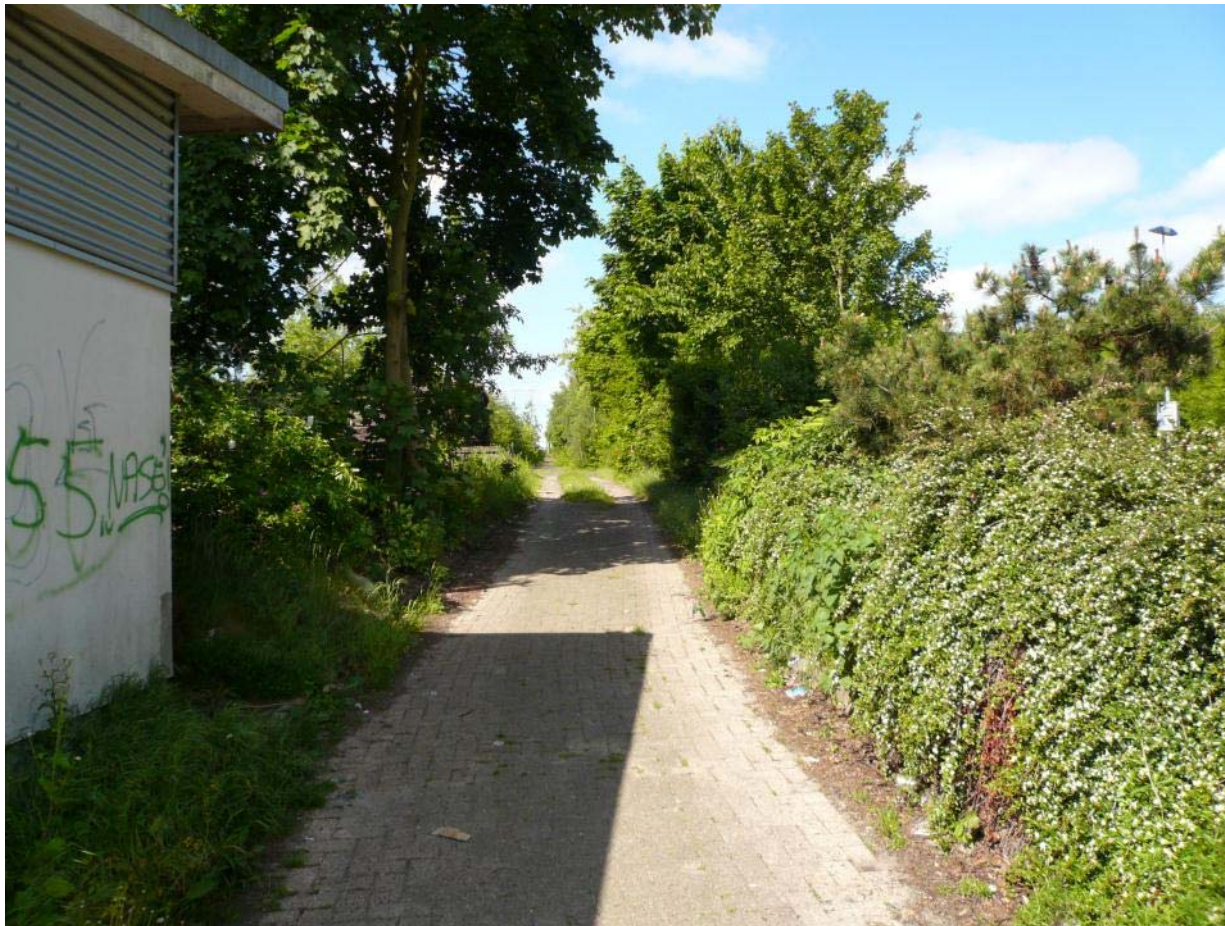


M 1: 50

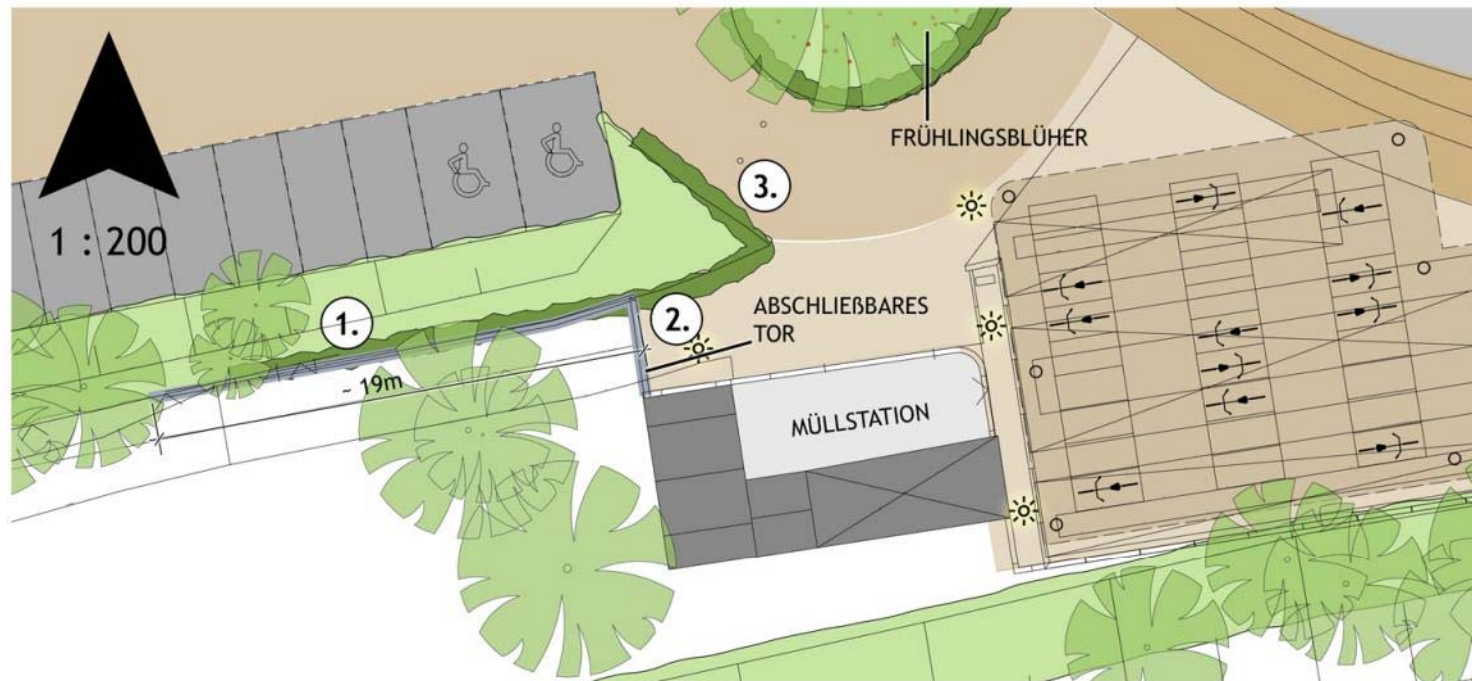
Bestandsaufnahme – Detailbereich 2

Detailbereich 2 – 2.2 Müllstation / Zugang zum Bahngelände

Sommer 2010



Planung – 2.2 Müllstation / Zugang zum Bahngelände



1. LÜCKE ZWISCHEN VORH. ZAUN BIS ZUR NEUEN HECKE MIT EINEM STABGITTERZAUN SCHLIEßEN (19 M)
2. ZWISCHEN DER AUßENWAND DER MÜLLSTATION UND DEM NEUEN STABGITTERZAUN EIN TOR EINBAUEN
3. ANPFLANZEN EINER NIEDRIGEN HECKE (CA. 80 CM HOCH)

STADT DELMENHORST
FACHDIENST 51 - STADTPLANUNG



BAHNHOFSUMFELD - DETAIL: MÜLLSTATION / P+R PARKPLATZ

DETAIL M 1:200

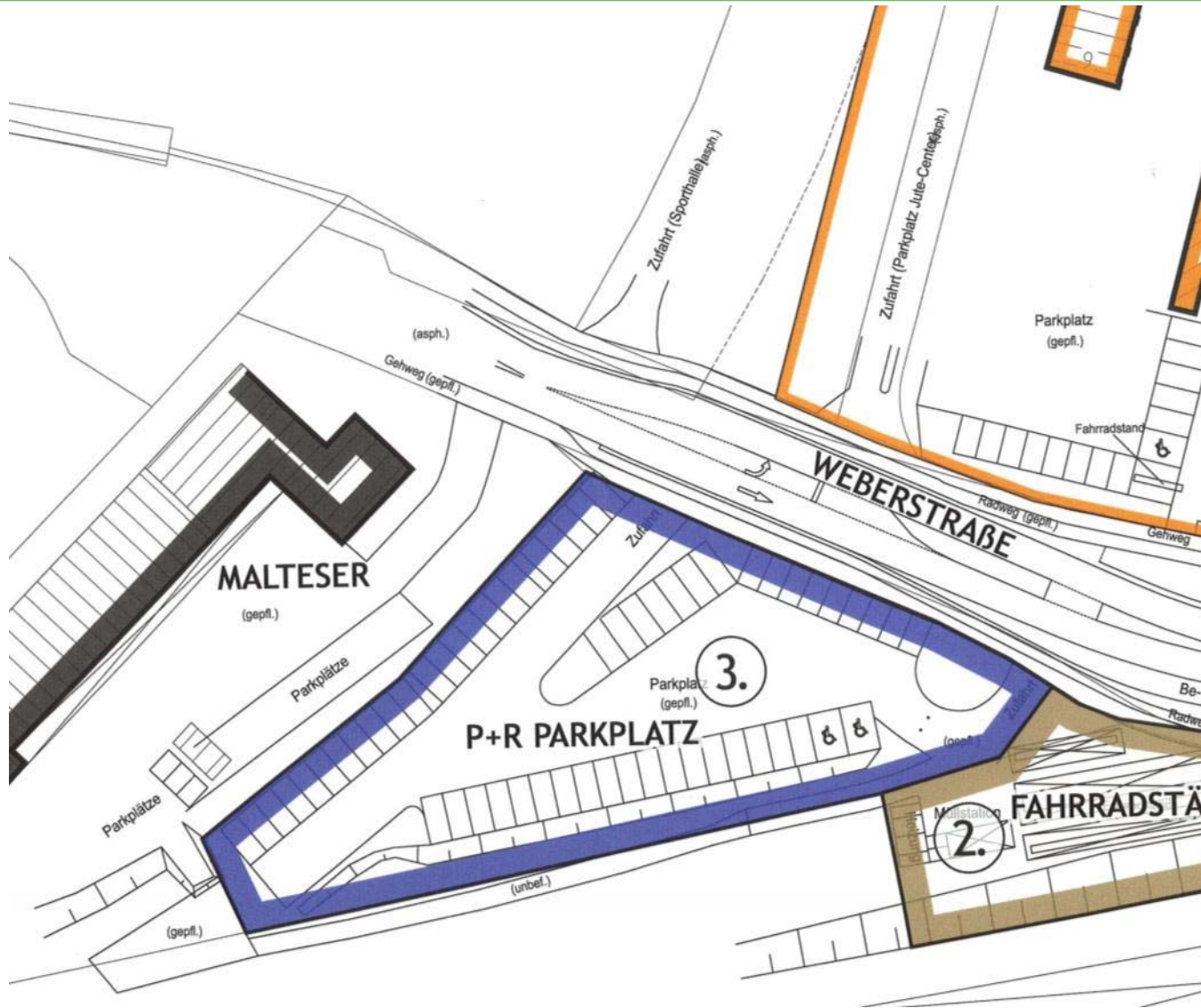
ENTWURF
Claudia Schulze

ZEICHNUNG
Danny Igersky

DATUM
Juni 2010



Detailbereich 3 – P + R - Parkplatz



Bestandsaufnahme – Detailbereich 3

Detailbereich 3 – P + R-Parkplatz

Herbst 2010 / Frühjahr 2010



Bestandsaufnahme – Detailbereich 3

Detailbereich 3 – P + R-Parkplatz

Dezember 2007 / Frühjahr 2010



Planung - Detailbereich 3

Ergänzung von Bepflanzung (Hecken)
 Regelm. Rückschnitte veranlassen
 Beleuchtung überprüfen

Werbetafeln und Automaten entfernen lassen
 Zäune teilweise erneuern
 Zugänge zu den Bahngleisen schließen



Bahnhofsumfeld

Städtebauliche Untersuchung



Danke für Ihre Aufmerksamkeit

